

**Brf Bredsjö Herrgård
Bredsjö 115
712 91 HÄLLEFORS**

Denna ekonomiska plan är upprättad av styrelsen i Brf Talldalen 1.

Brf Bredsjö Herrgård (org nr 769634-3438) har registrerats hos Bolagsverket 2017-03-29.

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

1 ALLMÄNNA FÖRUTSÄTTNINGAR	2
Förvärv av fast egendom	2
Entreprenad	2
Försäkring	2
Tidpunkt för upplåtelse med bostadsrätt	2
Taxeringsvärde	3
2. BESKRIVNING AV FASTIGHETEN	3
Tomt och läge	3
Fakta om fastigheten	3
Gemensamma utrymmen och anordningar	3
Kortfattad byggnadsbeskrivning	4
Kortfattad lägenhetsbeskrivning	4
Sammanfattning fastighetsbeskrivning och underhållsbehov	4
3. FÖRVÄRVSKOSTNAD & FINANSIERINGSPLAN	5
Förvärvskostnad	5
Finansieringsplan	5
Övriga upplysningar förvärvskostnad och finansieringsplan	5
4. FÖRENINGENS KALKYL MED PROGNOSEN	6-8
Övriga upplysningar om ekonomiska prognosen	6-8
Amorteringar och extra avsättningar	6-8
Eventuell ökad belåning	6-8
Avskrivningar	6-8
5. EKONOMISK KÄNSLIGHETSANALYS I	9
6. NYCKELTALSBERÄKNINGAR	9
7. LÄGENHETSFÖRTECKNING	9
8. SÄRSKILDA FÖRHÅLLANDEN	10

1 ALLMÄNNA FÖRUTSÄTTNINGAR

Brf Bredsjö Herrgård (org: nr 769634-3438) som registrerades 2017-03-29, har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostäder för permanent/fritids boende samt lokaler åt medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning. Upplåtelsen får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken ska användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal. Bostadsrätt är den rätt i föreningen som medlem har på grund av upplåtelsen. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

I enlighet med vad som stadgas i 3 kap. 1 § bostadsrättslagen (1991:614) har styrelsen upprättat följande ekonomiska plan för föreningens verksamhet. Uppgifterna i planen avseende föreningens förvärv av fastigheten avser den slutliga kostnaden och grundar sig på vid tiden för planens upprättande kända förhållanden.

Vid framtagandet av den ekonomiska planen har styrelsen noga övervägt ett balanserat förhållande mellan avgifter och kostnader i syfte att ge föreningen en långsiktigt hållbar ekonomi.

Föreningen utgörs av fastigheterna, Jönshyttan 6:87 och 6:88. Föreningen kommer att innehålla totalt 10-13 lägenheter. Antal lgh är beroende av köparens önskemål avseende storlek vilket kan innebära att köparen vill ha hela byggnaden.

Förvärv av fast egendom

Föreningen kommer att förvärva fastigheten under 2018/2019 genom förvärv av aktiebolag.

Köpeskillingen för aktiebolaget kommer att motsvara summan av bolagets eget kapital på tillträdesdagen och övervärdet på fastigheten, motsvarande skillnaden mellan överenskommet marknadsvärde och bokfört värde på fastigheten.

Aktiebolaget äger som sin enda tillgång fastigheten och aktierna i aktiebolaget ägs idag till 100% av nuvarande fastighetsägare. Fastigheterna kommer efter förvärvet att föras över i bostadsrättsföreningen varefter bolaget kommer att likvideras. Avsikten med transaktionen är att bostadsrättsföreningen ska bli ägare till fastigheten på samma sätt som om fastigheten hade förvärvats direkt från fastighetsägaren.

Försäljning av fastighet via aktiebolag till en bostadsrättsförening ("Bolagsombildning") har prövats av Regeringsrätten 2006-05-03. För det fall bostadsrättsföreningen i framtiden avyttrar fastigheten kommer det övertagna skattemässiga värdet att ligga till grund för beräkning av skattepliktig vinst.

Entreprenad

Vid tidpunkten för den ekonomiska planens upprättande inleds projektering av bostadshus med totalt 10 lägenheter på fastigheten.

Försäkring

Under projekt tiden hålls fastigheterna försäkrade genom entreprenörens försorg. Fastigheten kommer från inflyttningsdagen att vara försäkrade till fullvärde.

Tidpunkt för upplåtelse med bostadsrätt

Upplåtelse av bostadsrätt beräknas ske 2018/2019 då denna ekonomiska plan registrerats hos Bolagsverket. Inflyttning för slutkund beräknas ske 2019.

Taxeringsvärde

Enligt preliminär fastighetstaxering för småhus kommer taxeringsvärde att uppgå till 1 441 000 kr (varav byggnad X kr och mark X kr). Idag är fastigheten typkod 322 och ska taxeras om till typkod 320.

Jönshyttan
Jönshyttan
Jönshyttan, lagfart
Jönshyttan, lagfart

	<u>taxeringsvärde</u>	varav <u>byggn värde</u>	<u>markvärde</u>	<u>areal</u>
Jönshyttan 6:87	995 000	828 000	167 000	13 301
Jönshyttan 6:88	446 000	350 000	96 000	3 182
	1 441 000			

2 BESKRIVNING AV FASTIGHETEN

De 5 fastigheterna kommer att delas upp i olika enheter vissa enheter kommer att utgöra en bostadsrätt och vissa kommer att delas in i flera enheter. Samtliga bostäder får tillgång till parkeringsplats samt egen uteplats och förråd.

<u>Enheternas benämning samt antal lgh:</u>	<u>enheter</u>	<u>kvm</u>
Gamla herrgården	1	
Bagarstugan	1	
Flygeln	3	
Stenhuset	3	
	8	0

Tomt och läge

Fastigheten är belägen i Bredsjö i ett lugnt och naturskönt område. Bredsjö Herrgårdar omges av Bergslagens trolska, vackra natur och även av historik, där järnbruk med järnhantering, smedja och hytta var dåtidens levebröd. Bredsjögården, med två herrgårdsbyggnader och kringliggande annex, ligger i en vacker miljö med djupa skogar och sjöar, perfekt för den som söker lugnet.

Fakta om fastigheten

Fastigheten:	Jönshyttan 6:87, 6:88
Kommun:	Hällefors
Län	Värmland
Adress	Bredsjö 115
187 73 Täby	712 91 HÄLLEFORS
Upplåtelseform	Äganderätt
Planbestämmelser	Stadsplan: 1987-11-23, akt 0160-

Fastighetsplan **Fastighetsplan: 1988-08-16, akt**

Tomtareal	16 483 kvm
Area	Bostäder: 1 350 kvm kvm
Lägenheter	8
Byggnadsutformning	Befintliga byggnader
Byggnadsår	19xx
Taxeringsvärde	1 441 000
Typkod	230

Gemensamma utrymmen och anordningar

Vatten/avlopp	Kommunalt. Ingår i avgift till brf
Uppvärmning	Oljepanna och vattenburen värme
Ventilation	Tilluft genom ventiler i fasad/fönster. Frånluft via fläkt i våtrum. Överluft via springor under dörrar.
Sophantering	Gemensam sophantering
Utvändig mark	Grus på vägar, gångar, parkering och innergårdar. Asfalt på en av parkeringarna. Gräsmatta och buskar enligt

tomtritning.

Kortfattad byggnadsbeskrivning

Gamla Herrgården

Grundläggning	Torpargrund med isolerat bjälklag?
Stomme och ytterväggar	Timmerstomme
Bjälklag	Träbjälklag med stegljudsisolering
Yttertak	Takstolar av trä. Taktäckning av papp.
Fasad	Träpanel.
Fönster	Målade träbeklädda
Dörrar	Entrédörr och sidodörr massivt trä Altandörr m fönster Innerrörrar, massivt trä

Kortfattad lägenhetsbeskrivning

Invändiga väggar	Målade ytor och tapet
Invändiga tak	Målade eller undertak
Golv	Trä golvb/plank
Köksinredning	Skåpinredning i varierande åldrar. Grundutförande inkluderar Elspis, diskmaskin, kyl/frys.
Badrum & wc	Linolium mattor och tapet Duschplats, wc, tvättställ,

Flygeln

Grundläggning	Källare med isolerat bjälklag
Stomme och ytterväggar	Timmerstomme,
Bjälklag	Träbjälklag med stegljudsisolering
Yttertak	Takstolar av trä. Taktäckning av papp.
Fasad	Träpanel.
Fönster	Målade träbeklädda
Dörrar	Entrédörrar massivt trä Branddörrar, massivt trä

Kortfattad lägenhetsbeskrivning

Invändiga väggar	Målade bröstpanel och tapet
Invändiga tak	Målade
Golv	Trä golvb/plank
Köksinredning	
Badrum & wc	Linolium mattor och tapet Duschplats, wc, tvättställ,

Bagarstugan

Grundläggning	Torpargrund med isolerat bjälklag
Stomme och ytterväggar	Timmerstomme,
Bjälklag	Träbjälklag med stegljudsisolering
Yttertak	Takstolar av trä. Taktäckning av papp.
Fasad	Timmer
Fönster	Målade träbeklädda
Dörrar	Entrédörrar massivt trä Branddörrar, massivt trä

Kortfattad lägenhetsbeskrivning

Invändiga väggar	Målade bröstpanel och tapet
Invändiga tak	Målade
Golv	Trä golvb/plank
Köksinredning	
Badrum & wc	Linolium mattor och tapet Duschplats, wc, tvättställ,

Stenhuset

Grundläggning	Källare
Stomme och ytterväggar	Sten
Bjälklag	Träbjälklag med stegljudsisolering
Yttertak	Takstolar av trä. Taktäckning av papp.
Fasad	Puts
Fönster	Målat trä

Dörrar	Entrédörrar massivt trä Branddörrar, massivt trä
--------	---

Kortfattad lägenhetsbeskrivning

Invändiga väggar	Målade bröstpanel och tapet Puts i hallar
Invändiga tak	Målade
Golv	Trä golvb/plank
Köksinredning	
Badrum & wc	Linolium mattor och tapet Duschplats, wc, tvättställ,

Tvättstuga

Grundläggning	Torpargrund
Stomme och ytterväggar	Sten
Bjälklag	Träbjälklag
Yttertak	Takstolar av trä. Taktäckning av papp.
Fasad	Puts
Fönster	Målat trä
Dörrar	Entrédörrar massivt trä Innerdörrar, massivt trä

Kortfattad lägenhetsbeskrivning

Invändiga väggar	Målade bröstpanel och tapet
Invändiga tak	Målade
Golv	Trä golvb/plank
Köksinredning	
Badrum & wc	Linolium mattor och tapet Duschplats, wc, tvättställ,

Sammanfattning fastighetsbeskrivning och underhållsbehov

För framtida periodiskt fastighetsunderhåll gör bostadsrättsföreningen en årlig avsättning om 0,1% av fastighetens taxeringsvärde. På längre sikt ska styrelsen upprätta en underhållsplan för att säkerställa fastighetens underhållsbehov. För det inre underhållet i lägenheterna, liksom för uppvärmningssystemet och uteplatserna ansvarar lägenhetsinnehavarna själva. Som komplement till denna ekonomiska plan tillhandahåller mäklare fullständig materialbeskrivning samt beskrivning av fastighetens exteriör.

3 FÖRÄRVSKOSTNAD & FINANSIERINGSPLAN

Förvärvet är baserat på att 100,0% av lägenhetsytan förvärvas med bostadsrätt. För det fall någon av lägenheterna inte upplåts kommer de att upplåtas på av säljaren utsedd till planlagd insats.

Om entreprenadkostnaden eller projektkostnader skulle överstiga nedan angivna belopp kommer köpeskillingen för aktierna att reduceras i motsvarande mån.

Nedan angiven totalsumma avser den slutgiltiga kostnaden för föreningen.

Förvärvskostnad	<u>kronor</u>	
Förvärvskostnad	4 650 000	taxa 3
Kassa	<u>10 000</u>	
Slutlig kostnad:	4 660 000	

1) Anskaffningskostnaden är huvudsakligen fördelad på fastighetsförvärv av bolag. Fastighetsförvärv via bolag och projektkostnader innefattandes bland annat lagfart, pantbrev, konsultarvode, försäkringar och garantier, bygglovskostnader, gatuanslutningar. Skulle någon av kostnadsposterna förändras under processen justeras slutlig köpeskillingen för aktierna i motsvarande mån. Särskild garanti avseende slutlig kostnad lämnas av säljaren.

Den slutliga kostnaden är därmed känd och kommer inte överstiga:

4 660 000 kr.

Finansieringsplan

	Belopp	Ränta	Kostnad	Amortering
Banklån 1 (1-3 år)	0	1,50%	0	0
Banklån 2 (3-5 år)		0,00%	0	0
Banklån 3 (5-7 år)		0,00%	0	0
Summa banklån	0		0	0

Medlemsinsatser 4 650 000 Med reservation för om köparen betalar handpenning.
Summa finansiering **4 650 000** rabatt utgår i förekommande fall

Övriga upplysningar förvärvskostnad och finansieringsplan

Föreningen kommer att vara skuld fri då fastigheterna betalas till fullo av köparen. I förekommande fall kommer lån mellan säljaren och köparen att finnas. Dessa lån berör dock inte brf:en.

4 FÖRENINGENS KALKYL MED PROGNOIS

B. Beräknande kostnader för föreningens förvärv

	enhet	pris/enhet	total kostnad	total kostn
<u>Antal enheter</u>	8		0	0
Gamla Herrgården	1	1 800 000		
Bagarstugan	1	800 000		
Flygeln nedre	1	300 000		
Flygeln övre	1	350 000		
Flygeln annex	1	250 000		
Stenhuset nedre	1	400 000		
Stenhuset övre	1	450 000		
Stenhuset annex	1	300 000		
Tvättstugan				
		4 650 000		
Enhet kvm	648	6 945	4 500 360	
kvm/enhet	81			
Taxeringsvärdet				

Finansieringsplan

	Belopp	Bindning	Ränta	Amortering
Lån 1	0	5	1,5%	1,0%
Lån 2			0,0%	
Lån 3			0,0%	
Avskrivningar		100 år		0

Löpande kostnader och intäkter

	%	År 11	
1. Kapitalkostnader			
Räntor	1,5%	0	
Amortering	1,0%	0	
KAPITAL KOSTN TOTALT		0	
2. Drifkostnader			
	SEK/kvm	kronor	
Ekonomisk förvaltning	18	-25 000	
Försäkring	23	-25 000	
Sophämtning	26	-15 000	
Oförutsett		-20 000	
El, värme och varmvatten		-45 000	
Reparation etc.		-20 000	
Renhållning	35	12 000	
Vatten och avloppsavgift		-44 200	
Fastighetsskötsel		-50 000	
Administration	15	0	
DRIFTSKOSTN TOTALT	117	-232 200	
3. Övriga			
Tomträttsgäld		0	
Fastighetsavgift/skatt		-19 180	
Avsättningar (SEK/kvm)	35	-22 680	
Avskrivn byggnader 3%	101	-65 700	
Avskrivn mark anl 5%		0	
ÖVRIGT TOTALT	136	-107 560	
DRIFTSKOSTN TOTALT	439	-339 760	
ytberoende kostn		-89 200	
ytberoende kostn		-250 560	
total kostnad		-339 760	

VoA

Disp 210035

brf

G:Herrg 210036
Stenh 210037
Fd aff 210039
Bastun 210041

El

Disp

brf

Fd affär
Stenhuset

Beräknad inflation	2%
--------------------	----

	Belopp i kr					
	År 1 <u>2019</u>	År 2 <u>2020</u>	År 3 <u>2021</u>	År 4 <u>2022</u>	År 5 <u>2023</u>	År 6 <u>2024</u>
KAPITALKOSTNADER						
Räntor	0	0	0	0	0	0
Amortering	0	0	0	0	0	0
Summa Kap kostnader	0	0	0	0	0	0

DRIFTSKOSTNADER

	<u>kr/kvm</u>						
Ekonomisk förvaltning	18	-25 000	-25 500	-26 010	-26 530	-27 061	-27 602
Försäkring	23	-25 000	-25 500	-26 010	-26 530	-27 061	-27 602
Sophämtning	26	-15 000	-15 300	-15 606	-15 918	-16 236	-16 561
Oförutsett	0	-20 000	-20 400	-20 808	-21 224	-21 648	-22 081
Värme och varmvatten	0	-45 000	-45 900	-46 818	-47 754	-48 709	-49 683
Reparation etc.	0	-20 000	-20 400	-20 808	-21 224	-21 648	-22 081
Renhållning	35	12 000	12 240	12 485	12 735	12 990	13 250
Vatten och avloppsavgift	0	-44 200	-45 084	-45 986	-46 906	-47 844	-48 801
Fastighetskötsel	0	-50 000	-51 000	-52 020	-53 060	-54 121	-55 203
Administration	15	0	0	0	0	0	0
Summa Driftskostnader	117	-232 200	-236 844	-236 844	-236 844	-236 844	-236 844

Övriga kostnader

Tomträttsavgäld	0	0	0	0	0	0	0
Fastighetsavgift/-skatt *	0	-19 180	-19 564	-19 955	-20 354	-20 761	-21 176
Avsättn yttre underhåll	35	-22 680	-23 134	-23 597	-24 069	-24 550	-25 041
Avskrivn byggnader 3%	101	-65 700	-65 700	-65 700	-65 700	-65 700	-65 700
Avskrivn mark anl 5%	0	0	0	0	0	0	0
Summa övriga kostn	136	-107 560	-108 398	-108 398	-108 398	-108 398	-108 398

Återföring el likviditets

påverkande poster	-101	65 700	65 700	65 700	65 700	65 700	65 700
TOTALA UTGIFTER	152	-274 060	-279 542	-279 542	-279 542	-279 542	-279 542

Nettoavgifter brf	274 060	279 541	285 132	290 835	296 651	302 584
Totala nettointäkter	274 060	279 541	285 132	290 835	296 651	302 584
Nettoårsavgift kr/kvm/år	423	431	440	449	458	467

Övriga upplysningar om ekonomiska prognosen

Antagen viktad genomsnittsränta 2,00% enligt bankoffert. Inflationsantagande: 2%. Fastigheten förvärvas under löpande kalenderår. I prognos/känslighetsanalys har alla förändringar baserats på basis av 1/1–31/12. Observera att ovanstående är en prognos som gäller under angivna förhållanden. Förändring av årsavgiften kan komma att ske vid behov.

Amorteringar och extra avsättningar

Föreningen amorterar löpande på sina lån. Skulle räntenivåerna ändras i framtiden kan amorteringarna komma att öka eller minska. Extra amorteringar görs i samband med upplåtelse av ytterligare bostadsrätter.

Eventuell ökad belåning

Utifall det skulle krävas ytterligare belåning för att täcka fastighetens underhållsbehov under prognostiden (10 år) innebär en ökad belåning med 500 000 kr att månadsavgiften behöver höjas med ca 124 kr/mån för genomsnittslägenheten på 135 kvm.

Avskrivningar

Föreningen skall enligt bokföringslagen göra avskrivningar på byggnad vilket påverkar föreningens bokföringsmässiga resultat men inte likviditeten. Föreningens bedöms göra en årlig redovisningsmässig avskrivning om 1%, s.k. löpande avskrivning, på fastighetens bokförda värde. Storleken på avskrivningen kan dock komma att ändras beroende på bland annat ändrade regler i framtiden. Exempel på hur avskrivningen kan se ut visas nedan. Avskrivningar kommer att hanteras enligt Bokföringsnämndens rekommendation benämnd K2. Föreningen bedöms göra ett negativt redovisningsmässigt resultat, men ha en balanserad likviditet.

<u>Bokfört värde fastighet, ca</u>	<u>Avskrivning 1%, ca</u>	<u>Redovisningsmässig kostn kr/kvm/år</u>					
0	0						
	År 1	År 2	År 3	År 4	År 5	År 6	
	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>2024</u>	
Ack redovisningsmässigt underskott		0	0	0	0	0	0

5. EKONOMISK KÄNSLIGHETSANALYS I

I nedanstående kalkyl visas vilken inverkan ändrad inflationstakt och ändrade räntenivåer kan få för föreningens medlemmars årsavgifter. Ingen hänsyn är tagen till att föreningens lån kan vara uppdelat i flera delar med olika räntebindingstider och att räntepåverkan i verkligheten därmed blir mindre.

	<u>År 1</u> <u>2019</u>	<u>År 2</u> <u>2020</u>	<u>År 3</u> <u>2021</u>	<u>År 4</u> <u>2022</u>	<u>År 5</u> <u>2023</u>	<u>År 6</u> <u>2024</u>
Beräknad nivå på nettoavgift	274 060	279 541	285 132	290 835	296 651	302 584
Nödvändig avgiftsnivå vid ränta						
1%	274 060	274 060	274 060	274 060	274 060	274 060
2%	274 060	274 060	274 060	274 060	274 060	274 060
3%	274 060	274 060	274 060	274 060	274 060	274 060
-1%	274 060	274 060	274 060	274 060	274 060	274 060

6 NYCKELTALSBERÄKNINGAR

Genomsnitts lgh:	81,667 kvm.	<u>totalt</u>	<u>per kvm</u>
Föreningens grundbelåning		0	0
Föreningens Driftskostnad år		232 200	358
Tot. utgifter (avgift) att fördela på medlemmar år		274 060	423
Insats/upplåtelseavgift år		4 650 000	7 176

7 LÄGENHETSFÖRTECKNING

Årsavgifterna fördelas enligt en modell där kostnaderna har delats in i kostnader som är beroende av fastighets yta samt kostnader som är oavhängigt av fastighets ytan. Kostnaderna skall specificeras Alla boende ska, utöver avgift till föreningen individuellt bekosta (i förekommande fall genom eget abonnemang), hushållsel, uppvärmning varmvatten, värme (ca1200-1800 kr/månad), bredband/tv/telefoni samt tillse att bostaden omfattas av hemförsäkring med bostadsrättstillägg.

Underlag för beräkning av andelskostnd

ytberoende kostn	-89 200
ytoberoende kostn	-250 560
total kostnad	-339 760

	<u>ID lgh</u>	<u>Yta</u>	<u>Insats</u>	<u>Andelstal %</u>	<u>Ytberoende</u> <u>Månads avg</u>	<u>Ytoberoende</u> <u>Månads avg</u>	<u>Total</u> <u>månadsavg</u>
Gamla Herrgårdar	1	250	1 800 000	34,0%	-2 528	-2 610	-5 138
Bagarstugan	2	120	800 000	16,3%	-1 214	-2 610	-3 824
Flygeln, nedre plan	3	45	300 000	6,1%	-455	-2 610	-3 065
Flygeln, övre plan	4	45	350 000	6,1%	-455	-2 610	-3 065
Flygeln, sido lgh	5	35	250 000	4,8%	-354	-2 610	-2 964
Stenhuset nedre plan	6	90	400 000	12,2%	-910	-2 610	-3 520
Stenhuset övr plan	7	80	450 000	10,9%	-809	-2 610	-3 419
Stenhuset sido lgh	8	70	300 000	9,5%	-708	-2 610	-3 318
Tvättstugan	9	0		0,0%			
	10			0,0%			
	11			0,0%			
	12			0,0%			
	13			0,0%			
	14			0,0%			
	15			0,0%			
	16			0,0%			
	735		4 650 000	100%	-7 433	-20 880	-28 313
Medel lgh	82			Kontroll:	0	0	

8 SÄRSKILDA FÖRHÅLLANDEN

Medlem som innehar bostadsrätt ska erlägga årsavgift med belopp som anges i planen eller enligt styrelsens beslut. Årsavgiften avvägs så att den i förhållande till lgh andelstal kommer att bära sin del av föreningens kostnader samt eventuell amortering och avsättning till fonder.

De i denna ekonomiska plan lämnade uppgifter angående fastighetens beräknade kostnader och intäkter m.m. hänför sig till vid tidpunkten för planens kända förutsättningar. I det fall driftskostnaderna och/eller fastighetskatten samt kapitalkostnaderna skulle bli högre än beräknat kan föreningen komma att höja avgifterna i framtiden.

Utöver årsavgiften ska medlemmarna betala hushållsel och i förekommande fall parkeringsavgift samt kostnad för bredband.

Bostadsrättsinnehavaren ska ha giltig hemförsäkring med tillägg för bostadsrättslägenhet.

I övrigt hänvisas till föreningens stadgar.

Sthlm den 5 juli 2018

Brf Bredsjö Herrgård

Erik Linton

Martin von Stedingk

Börje linton

6:87
6:88
6:87
6:88

5 069

11 388

11 840

13 573

7 403

44 203

78 000

15 000

28 800

43 800

År 11
2029

0
0

0

-28 154
-28 154
-16 892
-22 523
-50 677
-22 523
13 515
-49 777
-56 307
0

-236 844

0
-21 600
-25 542
-65 700
0

-108 398

65 700

-279 542

308 636

308 636

År 11
2029

0

År 11
2029

308 636

274 060
274 060
274 060
274 060

Årsavg

-61 660
-45 883
-36 781
-36 781
-35 568
-42 242
-41 029
-39 815

-339 760

-339 760

